



Laminate Kingdom  
High Pressure Laminate

ACRYLIC PANEL

LAMINATE FLOORING  
LUXEEL | NATURAL | MODERN



Số/No. 04-2025/TTr-ĐHCD

Bình Dương, ngày 15 tháng 4 năm 2025  
Binh Duong, dated April 15<sup>th</sup>, 2025

## TỜ TRÌNH ISSUE

(V/v: Thông qua phương án sáp nhập Công ty TNHH Sản xuất Gỗ An Cường vào Công ty Cổ phần Gỗ An Cường)

(With reference to the approval of the merger plan of An Cuong Wood - Working Manufacturing Co., Ltd. into An Cuong Wood - Working JSC)

### Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN GỖ AN CƯỜNG

Attn: THE ANNUAL GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING OF AN CUONG WOOD - WORKING JSC

Căn cứ quy định pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty Cổ phần Gỗ An Cường (sau đây gọi là “Công ty” hoặc “ACG”), tình hình thực tế và nhu cầu phát triển hoạt động của Công ty, Hội đồng quản trị Công ty (sau đây gọi là “HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (sau đây gọi là “ĐHĐCD”) xem xét, thông qua phương án sáp nhập Công ty TNHH Sản xuất Gỗ An Cường vào Công ty như sau:

According to the current law, the Company Charter of An Cuong Wood - Working Joint Stock Company (hereinafter referred to as “the Company” or “ACG”), the actual situation and the needs for the development of the Company's activities, the Board of Directors of the Company (hereinafter referred to as “BOD”) hereby submits to the Annual General Shareholders' Meeting (hereinafter referred to as “AGM”) for consideration and approval of the merger plan of An Cuong Wood - Working Manufacturing Co., Ltd. into the Company as follows:

### I. PHƯƠNG ÁN SÁP NHẬP/MERGER PLAN

#### 1. Mục đích sáp nhập/Purpose of the Merger

Việc sáp nhập Công ty TNHH Sản xuất Gỗ An Cường (sau đây gọi là “Bên Bị Sáp Nhập”) vào Công ty nhằm tối ưu hóa nguồn lực tài chính, nhân sự và tài sản hiện có, qua đó đơn giản hóa cơ cấu tổ chức, tối ưu hóa quản lý, nâng cao năng suất và hiệu quả hoạt động, giảm chi phí trùng lặp, nâng cao khả năng kiểm soát nội bộ và tạo nền tảng cho sự phát triển bền vững và gia tăng giá trị cho cổ đông.

The merger of An Cuong Wood - Working Manufacturing Co., Ltd. (hereinafter referred to as “the Merged Party”) into the Company aims to optimize financial, human, and existing asset resources, thereby simplifying the organizational structure, improving management efficiency, increasing productivity and operational effectiveness, reducing overlapping costs, enhancing internal control capabilities, and laying the foundation for sustainable development while boosting shareholder value.

#### Thông tin Bên Bị Sáp Nhập/Information of the Merged Party

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT GỖ AN CƯỜNG  
Company name: AN CUONG WOOD - WORKING MANUFACTURING CO., LTD.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3702601462 do Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Bình Dương cấp đăng ký lần đầu ngày 19/9/2017, cấp đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 01/8/2024.  
Enterprise Registration Certificate No. 3702601462 issued by the Department of Planning and Investment of Binh Duong Province, first issued on September 19<sup>th</sup>, 2017, and amended for the 12<sup>th</sup> time on August 1<sup>st</sup>, 2024.

- Loại hình doanh nghiệp: công ty TNHH một thành viên do ACG sở hữu 100% vốn điều lệ.  
*Type of enterprise: Single-member limited liability company wholly owned by ACG (holding 100% of the charter capital).*
- Trụ sở chính: Lô A17, khu công nghiệp Đất Cuốc - khu B, Xã Đất Cuốc, Huyện Bắc Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương.  
*Head office address: Lot A17, Dat Cuoc Industrial Park – Zone B, Dat Cuoc Commune, Bac Tan Uyen District, Binh Duong Province, Vietnam.*
- Người đại diện theo pháp luật/Legal representatives:
  - Bà/Ms. Võ Thị Ngọc Ánh Chức vụ/Position: Tổng giám đốc/General Director
  - Ông/Mr. Nguyễn Trung Kiên Chức vụ/Position: Giám đốc điều hành khu vực miền Bắc  
*Northern Regional Executive Director*
- Vốn điều lệ/Charter capital: 796.600.000.000 VNĐ.
- Ngành nghề kinh doanh chính: sản xuất và kinh doanh gỗ công nghiệp.  
*Principal business activities: Manufacturing and trading of industrial wood.*

## 2. Phương thức sáp nhập/Method of Merger

- Công ty sẽ thực hiện việc sáp nhập theo hình thức tiếp nhận toàn bộ quyền lợi, nghĩa vụ của Bên Bị Sáp Nhập. Sau khi hoàn tất thủ tục sáp nhập, Bên Bị Sáp Nhập sẽ chấm dứt sự tồn tại.  
*The Company shall carry out the merger in the form of absorbing all rights, obligations and legitimate interests of the Merged Party. Upon completion of the merger procedures, the Merged Party shall cease to exist as a legal entity.*
- Thời gian thực hiện việc sáp nhập: trong năm 2025.  
*The merger is expected to be implemented: within the year 2025.*
- Sau khi được ĐHĐCĐ thông qua, Công ty và Bên Bị Sáp Nhập sẽ triển khai ký kết Hợp Đồng Sáp Nhập với các nội dung cụ thể để thực hiện việc sáp nhập.  
*After obtaining approval from the AGM, the Company and the Merged Party shall proceed to sign a Merger Contract specifying the detailed terms and conditions for the implementation of the merger.*
- Việc sáp nhập Bên Bị Sáp Nhập vào Công ty không làm thay đổi tên doanh nghiệp, loại hình doanh nghiệp, trụ sở chính, người đại diện theo pháp luật, ngành nghề kinh doanh, vốn điều lệ và Điều lệ của Công ty.  
*The merger of the Merged Party into the Company shall not result in any changes to the Company's name, type of enterprise, head office address, legal representative, business lines, charter capital and the Company's Charter.*

## 3. Kế hoạch tổ chức thực hiện sau sáp nhập/Post-Merger Implementation Plan

### 3.1 Hình thức hoạt động sau sáp nhập/Post-Merger Operations

Sau khi sáp nhập, Công ty vẫn tiếp tục các hoạt động sản xuất, kinh doanh của mình như trước khi nhận sáp nhập, đồng thời kế thừa toàn bộ các tài sản, dự án, các quyền và lợi ích hợp pháp, chịu trách nhiệm về các nghĩa vụ, các khoản nợ chưa thanh toán, hợp đồng lao động và nghĩa vụ tài sản khác của Bên Bị Sáp Nhập.

*After the merger, the Company shall continue its business and production activities as conducted prior to the merger. At the same time, the Company shall inherit all assets, ongoing projects, legal rights and*



interests, and shall assume responsibility for all obligations, outstanding debts, employment contracts and other financial liabilities of the Merged Party.

### 3.2 Phương án sử dụng lao động/Labor Utilization Plan

Toàn bộ người lao động của Bên Bị Sáp Nhập sẽ trở thành người lao động của Công ty sau khi sáp nhập. Công ty sẽ giữ nguyên các quyền lợi, nghĩa vụ trong hợp đồng lao động đã ký trước thời điểm sáp nhập, đồng thời sắp xếp công việc phù hợp với khả năng và trình độ chuyên môn của người lao động.

*All employees of the Merged Party shall become employees of the Company after the merger. The Company shall maintain all rights and obligations under the labor contracts signed prior to the merger and shall arrange work positions that are suitable to each employee's capabilities and professional qualifications.*

## II. HỢP ĐỒNG SÁP NHẬP/MERGER CONTRACT

HĐQT kính trình ĐHĐCĐ xem xét thông qua dự thảo Hợp Đồng Sáp Nhập sẽ được ký kết giữa Công ty và Bên Bị Sáp Nhập đính kèm Tờ trình này.

*The BOD respectfully submits the draft Merger Contract, which will be signed between the Company and the Merged Party, for the consideration and approval of the AGM. The draft contract is attached to this Issue.*

## III. ỦY QUYỀN TRIỂN KHAI THỰC HIỆN/AUTHORIZATION FOR IMPLEMENTATION

Để triển khai thực hiện sáp nhập hiệu quả, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT và/hoặc Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các công việc sau:

*To ensure effective merger implementation, the BOD respectfully proposes that the AGM authorizes the BOD and/or the Company's legal representative to carry out the following tasks:*

1. Thương thảo, hoàn thiện và ký kết Hợp Đồng Sáp Nhập theo Phương án sáp nhập đã được ĐHĐCĐ thông qua.

*Negotiate, finalize and sign the Merger Contract in accordance with the approved Merger Plan.*

2. Triển khai thực hiện các thủ tục cần thiết để tiếp nhận toàn bộ và nguyên vẹn các tài sản, quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của Bên Bị Sáp Nhập, bao gồm nhưng không giới hạn:

*Implement necessary procedures to take over all assets, rights, obligations and legal interests of the Merged Party, including but not limited to:*

- Thực hiện thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật hiện hành;  
*Carrying out business registration procedures in accordance with current legal regulations;*
- Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của Bên Bị Sáp Nhập;  
*Adjusting the Merged Party's investment registration certificate;*
- Điều chỉnh thông tin bên thuê trong Hợp đồng thuê đất và đăng ký biến động tại các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được cấp cho Bên Bị Sáp Nhập;  
*Adjusting lessee's information in the land lease contract and registering changes to the Certificate of Land Use Rights, Ownership of Residential Housing and Other Assets Attached to Land issued to the Merged Party;*
- Thủ tục điều chỉnh, chuyển giao quyền sở hữu/sử dụng đối với các tài sản của Bên Bị Sáp Nhập;  
*Procedures for adjusting and transferring ownership/usage rights of the Merged Party's assets;*

4873  
NG TY  
PHÂN  
SỐ  
ƯỜNG  
T. BÌNH

- Các thủ tục về thuế liên quan đến hoạt động sáp nhập;  
*Tax procedures related to the merger;*
- Và các thủ tục khác có liên quan.  
*Other related procedures.*

3. Quyết định điều chỉnh nội dung chi tiết để xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình thực hiện Phương án sáp nhập đã được ĐHĐCĐ thông qua, nhằm đảm bảo hoàn tất việc nhận sáp nhập theo quy định của pháp luật.

*Decide on detailed adjustments as necessary to address any issues arising during the implementation of the Merger Plan approved by the AGM, in order to ensure the successful completion of the merger in accordance with applicable laws.*

4. Tùy từng trường hợp, HĐQT và/hoặc Người đại diện theo pháp luật được ủy quyền cho cá nhân khác thực hiện một hoặc một số công việc cụ thể để thực hiện các nội dung liên quan đến Phương án sáp nhập nêu trên.

*Depending on specific circumstances, the BOD and/or the legal representative may delegate authority to another individual to carry out one or more specific tasks related to the aforementioned Merger Plan.*

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

*Proposing that the AGM reviews and approves these above contents.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

*On behalf of the BOD*



**LÊ ĐỨC NGHĨA**

C.T.C.P. ★  
SÔNG